

GIẢI TRÌNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG, HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ NĂM 2019**Kính gửi :**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Căn cứ theo khoản 4, điều 11, chương III, Thông tư 155/2015/TT-BTC, ban hành ngày 06/10/2015 và có hiệu lực từ ngày 1/1/2016 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tập đoàn Vingroup - Công ty CP (Tập đoàn Vingroup) xin được giải trình các trường hợp sau:

1. Lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2018	Chênh lệch	% tăng/ (giảm)
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng	4.323.229	3.545.273	777.956	21,9%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất	7.716.613	6.237.893	1.478.720	23,7%

- Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP cho năm 2019 tăng 21,9% so với năm 2018 chủ yếu do tăng doanh thu tài chính từ thanh lý các khoản đầu tư.
- Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất của Tập đoàn năm 2019 tăng 23,7% so với năm 2018 chủ yếu do các nguyên nhân sau:
 - Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 8.601 tỷ đồng, tương ứng 29,7% chủ yếu do tăng lợi nhuận của hoạt động chuyển nhượng bất động sản và mảng bán lẻ trong kỳ so với cùng kỳ năm trước;
 - Doanh thu hoạt động tài chính tăng 6.522 tỷ đồng, tương ứng 87,2% chủ yếu do lãi từ chuyển nhượng các khoản đầu tư tài chính và công ty con;
 - Chi phí tài chính tăng 3.272 tỷ đồng, tương ứng với 66,7% so với năm 2018 chủ yếu do tăng chi phí lãi vay;
 - Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng lần lượt 4.136 tỷ đồng và 5.310 tỷ đồng do việc mở rộng quy mô hoạt động sản xuất kinh doanh của Tập đoàn.



(Handwritten signature)

Trên đây là giải trình của chúng tôi về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2019 so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Trân trọng./.

TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP

